



UNP: 1218-25-118911

Sprawa: Egzekucja z nieruchomości
Znak sprawy: **1218-SEE.7112.48.2024.42**
Kontakt: Marek Masłowiec
starszy poborca skarbowy
tel. (18) 263-04-56

Obwieszczenie

o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Informujemy, że przystępujemy do opisu i oszacowania wartości:

- nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 265/3 o pow. 0,5579 ha położonej w miejscowości Jaworki, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Targu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr NS1T/00149607/5.

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpoczniemy **11 sierpnia 2025 roku o godz. 10:00**
- zakończymy **13 sierpnia 2025 roku o godz. 10:00** w siedzibie naszego urzędu (pokój 132 – Dział Egzekucji Administracyjnej) poprzez odczytanie sporządzonego protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Wzywamy wszystkich uczestników postępowania, o których nie mamy wiadomości, oraz osoby zainteresowane, aby zgłosiły swoje prawa do nieruchomości objętej Księgą Wieczystą o numerze NS1T/00149607/5 przed ukończeniem opisu, tak byśmy mogli uwzględnić przy oszacowaniu[1].

Pouczenie

Wszyscy uczestnicy postępowania mogą wnieść zarzut do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2].

Podstawa prawna

1. Art. 110o § 2 i 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r. poz. 132) – dalej upea

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

Art. 110u § 1 upea

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku
Z up. Naczelnika
Urzędu Skarbowego w Nowym Targu
Kierownik Działu
Karolina Sołtys
/pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE). Wydruk tego dokumentu, na podstawie art. 39³ Kodeksu postępowania administracyjnego nie wymaga odręcznego podpisu. Został on wytworzony przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego Szefa Krajowej Administracji Skarbowej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zgodnie z art. 39³ § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego Szefa Krajowej Administracji Skarbowej

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną, dotyczącą przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://www.malopolskie.kas.gov.pl> w zakładce Organizacja/Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w naszym Urzędzie