

Znak: EMK.6853.3.2023

**Zarządzenie nr 0050.40.2023
Burmistrza Miasta Nowy Targ
z dnia 20 marca 2023 roku**

w sprawie: opłat za udostępnienie działek lub ich części pod uzbrojenie terenu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.), art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.).

zarządzam, co następuje:

§1

Ustala się zasady udostępniania nieruchomości, stanowiących własność lub będących w zarządzie Gminy Miasto Nowy Targ, związane z prowadzeniem robót budowlanych, naprawczych, budową urządzeń infrastruktury technicznej i trwałego ich umieszczenia w gruncie oraz późniejszej eksploatacji, konserwacji, modernizacji oraz ewentualnej naprawy wraz z urządzeniami im towarzyszącymi.

§2

Niniejszego zarządzenia nie stosuje się do nieruchomości stanowiących pas drogowy istniejącej drogi lub ulicy miejskiej.

§3

Ustala się jednorazową opłatę za udostępnienie działek lub ich części będących własnością Gminy Miasto Nowy Targ pod wykonanie nowego uzbrojenia terenu lub wymianę istniejącego w wysokości 7,00 zł netto (słownie: siedem złotych netto) za 1 m² za 1 dzień. Do opłaty dolicza się podatek VAT w obowiązującej stawce.

§4

Minimalna opłata za udostępnienie część działek będących własnością Gminy Miasto Nowy Targ wynosi 50,00 złotych netto (słownie: pięćdziesiąt złotych). Do opłaty dolicza się podatek VAT w obowiązującej stawce.

§5

Powierzchnie zajmowanej nieruchomości oraz długość urządzeń liniowych i przyłączy przyjmuje się z zaokrągleniem do pełnych metrów w górę.

§6

W przypadku inwestycji liniowej podziemnej liczy się powierzchnię wykopu tj. długość i szerokość wykopu wraz ze zwałami ziemi.

§7

Opłatę za korzystanie z gruntu bez zawartej umowy na udostępnienie nalicza się w wysokości 200% aktualnej stawki ustalonej na podstawie §3 za cały okres korzystania z gruntu.

§8

Jeżeli w terminie 2 lat od dnia dokonania odbioru nieruchomości gruntowej przez gminę, ujawnią się na niej negatywne następstwa spowodowane nieprawidłowym wykonaniem inwestycji lub

nieprawidłowym wykonaniem prac polegających na przywróceniu nieruchomości do stanu poprzedniego, gmina jest uprawniona do żądania od inwestora, usunięcia wad w terminie wskazanym przez gminę.

§9

Traci moc zarządzenie nr 0152-50/03 Burmistrza Miasta Nowy Targ z dnia 24 września 2003 rok.

§10

Zarządzenie nie dotyczy już wszczętych postępowań, gdzie wydano zgodę na udostępnienie terenu.

§11

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu ds. Ewidencji Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Nowym Targu.

§12

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.