

Załącznik do Zarządzenia  
Nr 0050.56.2023  
Burmistrza Miasta Nowy Targ  
z dnia 16 maja 2023 roku

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>	Działka ewid. nr <b>10131/12</b> o pow. 0,0019 ha, działka ewid. nr <b>10131/13</b> o pow. 0,0253 ha.
<b>LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI</b>	Nowy Targ, ul. Ceramiczna
<b>FORMA PRZEKAZANIA</b>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości
<b>KSIEGA WIECZYSTA</b>	<b>NS1T/00071198/6</b> prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu - Wydział V Ksiąg Wieczystych
<b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>	Dotychczasowy
<b>CENA</b>	<b>63 690 zł</b> <b>netto</b> (sześćdziesiąt trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych) (w tym: cena działki ewid. nr 10131/12 wynosi 4 449 zł, cena działki ewid. nr 10131/13 wynosi 59 241 zł) do ceny dolicza się podatek od towarów i usług vat (stawka 23%)
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>	Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 35 (Ceramiczna- Składowa), który został zatwierdzony Uchwałą Nr XXIX/316/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 19 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego 2021. 2478 z dnia 29 kwietnia 2021 r.), położone w terenie o symbolu 2U/P– tereny zabudowy usługowo- produkcyjnej.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom przysługuje prawo pierwszeństwa w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie przed upływem sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz w tym samym terminie złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywieszono w dniu .....  
na okres 21 dni.