

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA NOWY TARG**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) po stwierdzeniu, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska) nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Targ, Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska), uchwalonego uchwałą Nr XXXV/297/2013 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 sierpnia 2013 r., (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r., poz. 2449 z dnia 28 kwietnia 2021 r.) zmienionego uchwałą Nr XXX/327/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 24 maja 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 3340 z dnia 9 czerwca 2021 r.) oraz uchwałą Nr LVII/642/2023 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 23 października 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 6946 z dnia 31 października 2023 r.) zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Zmiana planu dotyczy terenu o symbolu 8U, którego granice zostały określone w uchwale Nr LX/667/2023 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska).
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie Rady Miasta Nowy Targ o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
  - 2) załącznik nr 2 – dane przestrzenne.

**§ 2**

Zmiana planu, o której mowa w §1 ust. 1, polega na wprowadzeniu zmian wyłącznie w ustaleniach tekstowych planu, w zakresie określonym w §3.

**§ 3**

W uchwale o której mowa w § 1 ust. 1, wprowadza się następujące zmiany:

**1. W rozdziale 12 - Ustalenia szczegółowe dla terenów, w § 27:**

- 1) w ust. 3 pkt 3) otrzymuje brzmienie:  
*„3) maksymalna wysokość zabudowy – 17m, w przypadkach uzasadnionych względami technologicznymi dopuszcza się zwiększenie wysokości zabudowy do 25m.”*

**§ 4**

Ustalenia uchwały o której mowa w § 1 ust. 1, dla terenów objętych niniejszą uchwałą, co do których w §3 nie wprowadzono zmian, pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

## **§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Targu.

## **§ 6**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Nowy Targ

z dnia ..... 2023 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Nowy Targ o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska) nie powoduje konieczności realizacji nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Nowy Targ

z dnia ..... 2024 r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.  
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r.  
poz. 977 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę.**