



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu Spółka z o.o.

działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej zaprasza do składania ofert na :

**Wykonanie wymiany pokrycia dachu z blachy płaskiej fabrycznie malowanej łączonej na podwójny rąbek stojący o powierzchni 1000 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym Wspólnota Mieszkaniowa os. TOPOLOWE 4 w Nowym Targu.**

**I. ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE**

1. wykonanie zabezpieczeń wejść do klatek
2. rozebranie pokrycia dachowego z blachy, wywóz blachy na skład złomu i rozliczenie
3. wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji dachu i deskowania ,
4. ocieplenie miejsc przemarzania ścian w części dachowej wełną gr. 10 cm
5. wykonanie osłon z blachy po dociepleniu wykuszy okiennych ponad dachem
6. wykonanie izolacji z folii paro przepuszczalnej połaci dachowych,
7. deskowanie dachu płytami OSB
8. pokrycie dachu blachą gr. 0,55 mm ocynkowaną, powlekaną, płaską, na rąbek podwójny z wykonaniem wentylacji przestrzeni między warstwami pokrycia, wykonanie obróbek blacharskich kominów, wyłazów, ścian, wykonanie zadaszenia nad kominami i zabezpieczenia komina przed ptakami,
9. osadzenie krętek na przewodach wentylacyjnych kominowych, odsadzenie masztów instalacji zbiorczej TV
10. wymiana rynien, pasa pod i nad rynnowego, malowanie haków rynnowych,
11. montaż „śniegołapów” od strony wschodniej budynku
12. demontaż rusztowań i uprzątniecie terenu budowy

**Wymagania Techniczne Proponowanych Technologii**

- Wszystkie zastosowane materiały winny posiadać atest i certyfikat bezpieczeństwa dopuszczający je do stosowania w budownictwie mieszkaniowym
- Zgodność z wymogami technicznymi i obowiązującymi normami PN

**II. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ :**

- Oferta winna być sporządzona w całości w języku polskim, czytelnie i podpisana przez upoważnionego oferenta.
- nazwę i adres siedziby oferenta NIP i Regon
- **cenę oferty za całości robót** (ceny jednostkowe wyrażone w netto i brutto winny zawierać organizację robót oraz zabezpieczenie placu budowy.)
- wypełniony załącznik Nr 1
- warunki udzielonej gwarancji
- termin wykonania prac ( nie później niż do 30 listopad 2024r.)
- Podpisane oświadczenie załącznik Nr 2

Zaleca się aby oferent dokonał wizji lokalnej obiektu, w którym będą prowadzone prace, zdobył wszelkie informacje , które będą konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy .

**III. SKŁADANIE OFERT :**

1. Oferty należy złożyć w zamkniętych kopertach , zaopatrzonych pieczęcią oferenta z napisem "Wymiana pokrycia dachu - Topolowe 4 " w terminie do dnia 14.06 2024r do godz. 12:00 w siedzibie biura Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu sp. z o.o. , ul. Powstańców Śląskich 2 pok. nr 4
2. Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr. 18 2640270 wew. 25 lub 24 lub adres email [zgm@nowytarg.pl](mailto:zgm@nowytarg.pl)
3. O rozstrzygnięciu zamówienia w terminie do 10 dni zostaną powiadomieni wszyscy oferenci którzy złożyli oferty. Zastrzegamy sobie prawo odwołania lub unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania

**I. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:**

- Oferta winna być sporządzona w całości w języku polskim, czytelnie i podpisana przez upoważnionego oferenta.
- nazwę i adres siedziby oferenta NIP i Regon
- **cenę oferty za całości robót** (ceny jednostkowe wyrażone w netto i brutto winny zawierać organizację robót oraz zabezpieczenie prac )
- wypełniony załącznik Nr 1 – formularz oferty
- termin wykonania prac (nie później niż 30 listopad 2024 r.)
- formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z kalkulacji własnej wykonawcy.
- kryterium oceny ofert – cena 100%

Zaleca się aby oferent dokonał wizji lokalnej obiektu, w którym będą prowadzone prace, zdobył wszelkie informacje, które będą konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

## **II. SKŁADANIE OFERT:**

1. Oferty należy złożyć w terminie do dnia **14 czerwca 2024 r** do godz. 12:00 w siedzibie biura Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu sp. z o.o., ul. Powstańców Śląskich 2. w kopertach z napisem „Wymiana pokrycia dachu – Topolowe 4” , osobiście, listownie lub na adres email [zgm@nowytarg.pl](mailto:zgm@nowytarg.pl)
2. Ofertę można złożyć w formie elektronicznej przysyłając ją na adres: [zgm@nowytarg.pl](mailto:zgm@nowytarg.pl)  
Tytuł e-mail powinien być oznaczony: „Wymiana pokrycia dachu – Topolowe 4”. Sama oferta winna być złożona w załączniku do e-maila. W przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną Zamawiający nie odpowiada za problemy wynikające z niepoprawności działania systemu informatycznego, skutkiem których może być brak wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferty złożone po terminie nie będą podlegały ocenie
5. Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr. 18 2640270 wew. 24 lub adres e-mail jw.
6. O rozstrzygnięciu zamówienia w terminie do 10 dni zostaną powiadomieni wszyscy oferenci którzy złożyli oferty.