

## W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

|  |  |
|--|--|
| <b>OZNACZENIE<br/>NIERUCHOMOŚCI<br/>WEDŁUG KSIĘGI<br/>WIECZYSTej ORAZ<br/>KATASTRU<br/>NIERUCHOMOŚCI</b> | Nieruchomość oznaczona jako działki ewid. nr 9938/287 i 9938/290<br>KW NS1T/00076325/1   |
| <b>LOKALIZACJA<br/>NIERUCHOMOŚCI</b>   | Nowy Targ – ul. Sądowa<br>(na terenie byłych Nowotarskich Zakładów Przemysłu Skórzanego „Podhale”)   |
| <b>POWIERZCHNIA<br/>I OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>   | Nieogrodzona nieruchomość o łącznej pow. 0,1039 ha,<br>o kształcie zbliżonym do trapezu  |
| <b>PRZEZNACZENIE<br/>NIERUCHOMOŚCI</b>   | Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego<br>NOWY TARG 15.I, położona w terenie o symbolu<br>U.2 – tereny zabudowy usługowej – usług komercyjnych                         |
| <b>AKTUALNY SPOSÓB<br/>ZAGOSPODAROWANIA</b>  | Nieruchomość gruntowa – niezabudowana  |
| <b>CENA NIERUCHOMOŚCI<br/>(CENA WYWOŁAWCZA)</b>  | <b>577 090,00zł – netto</b><br>(słownie: pięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy<br>dziewięćdziesiąt złotych 00/100 – netto),<br>do której dolicza się podatek od towarów i usług VAT (stawka 23%) |
| <b>INFORMACJA<br/>O PRZEZNACZENIU<br/>DO ZBYCIA</b>  | Sprzedaż zgodnie z Uchwałą Nr IX/67/2024 Rady Miasta Nowy Targ z dnia<br>21 października 2024 r., w trybie ustnego przetargu nieograniczonego (licytacja)  |

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom przysługuje prawo pierwszeństwa w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie przed upływem sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz w tym samym terminie złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta przy ul. Krzywej 1 w Nowym Targu.

Wykaz wywieszono w dniu \_\_\_\_\_ na okres 21 dni.