

## STAWKI CZYNSZU DZIERŻAWNEGO NA 2025 ROK

Cel dzierżawy:	Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> (netto):
1. Tereny dzierżawione na poszerzenie istniejących działek siedliskowych: – bez możliwości ogrodzenia – z możliwością ogrodzenia	2,85 zł rocznie 21,60 zł rocznie
2. Tereny dzierżawione na cele składowe (gospodarcze) za 1 m <sup>2</sup> : – pow. pod zabudowę  – pow. niezabudowana	do 50 m <sup>2</sup> – 11,00 zł miesięcznie powyżej 50 m <sup>2</sup> – 6,00 zł miesięcznie  3,00 zł miesięcznie
3. Tereny dzierżawione pod obiekty usługowo-handlowe oraz faktycznie zajętej powierzchni wokół obiektu: – kioski typu „RUCH” o pow. do 10 m <sup>2</sup> (za całą powierzchnią pod kioskiem);  – inne (dot. powierzchni pod zabudowę za 1 m <sup>2</sup> );  – pozostała powierzchnia	<u>strefa I</u> Rynek – 395,00 zł miesięcznie <u>strefa II</u> pozostała część Miasta – 335,00 zł miesięcznie  <u>strefa I</u> do 50 m <sup>2</sup> – 44,50 zł miesięcznie ponad 50 m <sup>2</sup> – 22,50 zł miesięcznie <u>strefa II</u> do 50 m <sup>2</sup> – 38,00 zł miesięcznie ponad 50 m <sup>2</sup> – 20,50 zł miesięcznie  2,40 zł miesięcznie
4. Tereny dzierżawione pod inną zabudowę (np.: garaże, garaże typu „blaszak”): – dot. całej pow. pod zabudowę; – pozostała powierzchnia (podjazd)	110,00 zł miesięcznie 1,35 zł miesięcznie
5. Tereny dzierżawione na cele parkingowe: – stanowiska dla samochodów osobowych; – stanowiska dla samochodów ciężarowych, autobusów	5,00 zł miesięcznie  3,20 zł miesięcznie
6. Tereny dzierżawione na inne cele, w tym rolne:	ustalane odrębnie na negocjacjach lub w ramach przetargów

### UWAGI:

- W przypadku małych kwot rocznego czynszu można ustalić terminy kwartalne, półroczne lub jednorazowe płatne z góry [dotyczy to umów do kwoty 1 200,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych 00/100) zawartych z podmiotami gospodarczymi lub osobami fizycznymi].
- Do umów, w których należność na rzecz Gminy Miasto Nowy Targ, przekracza kwotę 2 500,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) miesięcznie powinno być przyjęte zabezpieczenie od zleceniobiorcy w postaci gotówki, weksla in blanco z poręczeniem i deklaracją wekslową lub zastawu na środkach pieniężnych lub papierach wartościowych.